

Investire tutta l'energia nel futuro

Ipoteca verde



Finanziamenti sostenibili con la CPE

Una casa efficiente dal punto di vista energetico. Un risanamento sostenibile. Oppure la transizione alle energie rinnovabili. Da decenni affianchiamo i dipendenti del settore energetico nelle decisioni importanti della loro vita.

In qualità di cassa pensione del settore energetico, vi offriamo:

- condizioni convenienti e prezzi netti trasparenti
- accompagnamento personalizzato dall'idea iniziale fino al finanziamento
- procedure semplici e senza complicazioni
- elevata certezza nella pianificazione
- nessun obbligo di sottoscrivere prodotti bancari aggiuntivi

Ulteriori agevolazioni sugli interessi

La nostra ipoteca verde si basa sulle condizioni dell'ipoteca a tasso fisso della CPE e offre ulteriori agevolazioni sugli interessi per gli immobili che soddisfano determinati criteri ecologici. Il limite di credito massimo per l'ipoteca verde è di CHF 1 000 000.

Criterio di incentivazione

Agevolazioni annuali sugli interessi

Sistema di riscaldamento senza combustibili fossili (ad es. pompa di calore, teleriscaldamento o pellet di legno)	0,10%
Certificato di sostenibilità (ad es. Minergie, CECE A-C o SNBS)	0,20%
Combinazione di sistema di riscaldamento senza combustibili fossili e certificato di sostenibilità	0,30%

Per tutti coloro che pensano già oggi al domani

L'ipoteca verde è adatta ai proprietari di immobili ad uso proprio, che

- acquistano un immobile sostenibile,
- effettuano un risanamento energetico del proprio immobile,
- puntano sulle energie rinnovabili.

Cosa ci serve da voi

Per poter concedere l'agevolazione sugli interessi, la CPE richiede i seguenti documenti giustificativi:

Sistema di riscaldamento senza combustibili fossili

- Conferma di installazione, contratto di fornitura di calore (teleriscaldamento) e/o documentazione tecnica

Certificato di sostenibilità

- Certificato Minergie, certificato CECE (classi A-C) e/o certificato SNBS

Come ottenere l'ipoteca verde

1. Colloquio di consulenza con la CPE
2. Presentazione della domanda di ipoteca con i documenti che attestano il rispetto dei criteri di incentivazione
3. Esame da parte della CPE e determinazione dell'agevolazione sugli interessi
4. Stipula dell'ipoteca verde

Energia per il vostro progetto abitativo sostenibile: contattate il nostro team ipotecario.

☎ +41 44 287 92 56
✉ hyp@pke.ch