

Lieber keine Energie verschwenden?

Die Festhypothek bietet Planungssicherheit



Eine Partnerin, die zu Ihnen passt

Ein eigenes Zuhause. Ein Umbau, der neue Möglichkeiten schafft. Oder die Ablösung einer bestehenden Hypothek. Was auch immer Sie planen: Entscheidend ist eine Finanzierung, die zu Ihrer Lebenssituation passt.

Als Pensionskasse der Energiebranche unterstützen wir Sie:

- Attraktive Konditionen und transparente Nettopreise
- Persönliche Begleitung von der ersten Idee bis zur Finanzierung
- Einfache und unkomplizierte Prozesse
- Hohe Planungssicherheit
- Keine Verpflichtung zu zusätzlichen Bankprodukten

Die Festhypothek auf einen Blick

Mit einer Festhypothek kennen Sie den Zinssatz von Anfang an. Er bleibt während der vereinbarten Laufzeit unverändert. So wissen Sie, mit welchen Zinskosten Sie rechnen können – unabhängig davon, wie sich die Marktzinsen entwickeln.

Festhypothek	
Ideal für	Stabilität und Planungssicherheit
Zinssatz	Fest während der Laufzeit
Laufzeit	2 bis 15 Jahre
Mindestbetrag	Tranchen ab CHF 100 000
Kündigungsfrist	Auf Ablauf der Tranche mit einer Frist von einem Monat rückzahlbar
Geeignet, wenn Sie	Ihre Wohnkosten langfristig planen möchten

Die Festhypothek eignet sich besonders, wenn Ihnen verlässliche Zinskosten wichtiger sind als kurzfristige Flexibilität.

Was Sie wissen sollten

Neufinanzierungen bietet die PKE ab einem Gesamthypothekenvolumen von CHF 400 000 an.

Für selbst genutztes Wohneigentum finanzieren wir in der Regel bis zu 80 % des Liegenschaftswerts. Liegt die Finanzierung über 67 %, wird der darüberliegende Anteil innerhalb von 10 bis zu 15 Jahren direkt amortisiert.

Die Zinszahlungen erfolgen halbjährlich.

So kommen Sie zu Ihrer Hypothek

1. Persönliches Beratungsgespräch mit der PKE
2. Einreichen des Hypothekarantrags und der erforderlichen Unterlagen
3. Finanzierung und Konditionen prüfen lassen
4. Vertragsabschluss und Auszahlung der Hypothek

So wechseln Sie zur PKE

Bei der Ablösung einer bestehenden Hypothek übernimmt die PKE die gesamte Finanzierung zu einem einzigen Zeitpunkt. Einzelne Tranchen werden nicht zu unterschiedlichen Zeitpunkten abgelöst.

Energie für Ihr Wohnprojekt: Unser Hypothekenteam berät Sie gerne persönlich.

☎ +41 44 287 92 56
✉ hyp@pke.ch